### TEILNAHME-URKUNDE



Die QM - Akademie GmbH bescheinigt hiermit, dass

## Herr Jürgen Gans

geboren am 01. Juli 1985 in Ulm

an der Ausbildung zum

# DEKRA zertifizierten Sachverständigen für Bauschadenbewertung

vom 09.07.2015 bis 13.07.2015 in 70794 Filderstadt teilgenommen hat.

Die Ausbildung erfolgte in 40 Unterrichtseinheiten a 45 Minuten.

#### Seminarinhalt:

#### Allgemeines & Recht

Berufsbild und Aufgaben des Sachverständigen, Arten von Sachverständigen, Aufträge und Gutachten, Gutachtenerstellung, Gutachtenaufbau, Grundsätze der Gutachtenerstellung, Schaden, Mangel und weitere Stolpersteine, Gerichtsgutachter und Privatgutachter, Haftung und Vergütung, Werbung

#### Schäden an Gebäuden

Feuchteschutz, Wärmeschutz DIN 4108, Energieeinsparverordnung (EnEV), Schimmelpilze und Holzzerstörer, Schallschutz DIN 4109, Brandschutz DIN 4102, Schäden an Gebäuden, Schadensursachen und Folgen, Das Gutachten

#### Gutachtenerstellung

Erstellung eines vollständigen Gutachtens, Aufbau und formale Struktur eines Gutachtens, Zusammenstellen der benötigten Unterlagen, Workshop in Arbeitsgruppen à 3-4 Teilnehmer, Fertigstellung und Präsentation der Gutachten

#### Ortstermin

Vorbereitung und Durchführung eines fiktiven Ortstermins, Fiktive Schadensaufnahme und Schadensdokumentation

Prüfungsvorbereitung

QM -Akademie GmbH

Overather Feld 2 52525 Heinsberg Seminarleiter

Filderstadt, 13.07.2015